



NZ 1935/2017
N 2073/2017
strana první

Stejnopis
NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dnes, dne šestnáctého listopadu roku dva tisíce sedmnáct (16.11.2017) mnou JUDr. Tomášem Strnadem, notářem se sídlem v Třebíči, na místě samém, na adrese Třebíč, Hrotovická 1184, -----

na žádost společnosti s obchodní firmou **AGSTAV TŘEBÍČ a.s., IČ: 469 66 676, se sídlem Hrotovická 1184, Horka-Domky, 674 01 Třebíč**, zapsané ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce 892 (dále také jen společnost AGSTAV TŘEBÍČ a.s. nebo jen společnost), -----

obsahující osvědčení podle § 80a notářského řádu, tj. osvědčení požadovaných formalit a právních jednání společnosti či jejích orgánů nutných pro přijetí rozhodnutí valné hromady, tohoto obsahu: -----

----- **o s v ě d ě n í** -----

----- **rozhodnutí** -----

----- **řádné valné hromady společnosti s obchodní firmou** -----

----- **AGSTAV TŘEBÍČ a.s.** -----

přijatých v průběhu valné hromady, která se konala dne šestnáctého listopadu roku dva tisíce sedmnáct (16.11.2017) od 11:00 hodin za mé přítomnosti v sídle společnosti na adrese Třebíč, Hrotovická 1184.-----

I.

- - - Jednání řádné valné hromady zahájil člen představenstva pan **Ing. Bronislav Vala**, dat. nar. 5.11.1958, bydliště Valeč č.p. 217, PSČ 675 53. -----

- - - Valná hromada měla tento v pozvánce uvedený program jednání: -----

1. Zahájení a volba orgánů valné hromady. -----
2. Rozhodnutí valné hromady o návrhu hlavního akcionáře na nucený přechod všech ostatních účastnických cenných papírů (dále též jen „akcie“) menšinových akcionářů na hlavního akcionáře podle ustanovení § 375 a násl. Zákona o obchodních korporacích a schválení výše přiměřeného plnění. -----

Předsedou valné hromady byl zvolen pan **Mgr. Martin Hasík**, dat. nar. 25.6.1985, bydliště Třebíč, Ptáčovský žleb 53/2, PSČ 674 01, jehož totožnost mi byla prokázána platným úředním průkazem. -----

Zapisovatelkou valné hromady byla zvolena paní Markéta Rezková. -----

Ověřovatelem zápisu byl zvolen Ing. Milan Škerle.-----

Sčítatelem hlasů byl zvolen pan Vítězslav Havlena. -----

O orgánech valné hromady bylo hlasováno aklamací a pro přijetí návrhu hlasovalo sto procent přítomných hlasů tedy 7.228 hlasů. -----

II.

- - - Na základě mně předložených listin a na základě mé přítomnosti při jednání valné hromady osvědčuji níž uvedené formality a právní jednání orgánů společnosti související s přijetím předmětných rozhodnutí: -----

a) Existence společnosti byla ověřena z výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 892, ze dne 16.11.2017, o němž předseda valné hromady prohlásil, že obsahuje aktuální stav údajů o společnosti zapisovaných do obchodního rejstříku.

b) Působnost valné hromady k přijetí předmětných rozhodnutí byla zjištěna z článku 11 odst. 1 předložených stanov společnosti ve znění ze dne 24.07.2014, o nichž předseda valné hromady prohlásil, že jde o aktuální znění stanov společnosti a z ustanovení § 421 odst. 2 písm. p), § 375 a § 382 zákona o obchodních korporacích. -----

c) Způsobilost valné hromady k přijetí předmětných rozhodnutí byla zjištěna: -----

- ze žádosti kvalifikovaného akcionáře, společnosti PONTUS REAL s.r.o., IČ: 292 68 010, --- se sídlem Dražka 624, 675 55 Hrotovice, zapsané ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce 69552, který je současně hlavním akcionářem ve smyslu § 375 zákona o obchodních korporacích, o svolání valné hromady, ze dne 10.10.2017, jež -- obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 366 a § 375 zákona o obchodních korporacích;

- ze zápisu ze zasedání představenstva ze dne 11.10.2017, na němž bylo projednáno svolání - valné hromady na žádost hlavního akcionáře; -----

- ze zápisu ze zasedání představenstva ze dne 11.10.2017 o pověření vedením valné hromady do zvolení předsedy; -----

- ze znaleckého posudku 395-14/2017 o doložení přiměřenosti hodnoty protiplnění ze dne 02.10.2017, vypracovaném Ing. Liborem Bučkem, s místem podnikání Trávník 2083, 686 03 Staré Město -----

- z ustanovení § 405 zákona o korporacích, dle kterého je rozhodným dnem k účasti na valné hromadě sedmý den předcházející dni konání valné hromady.-----

- z ustanovení § 264 odst. 1 zákona o korporacích, dle kterého je seznam akcionářů společnosti nahrazen evidencí zaknihovaných cenných papírů.-----

- z výpočetní techniky v místě prezence, kdy na základě žádosti společnosti o výpis z evidence emisí zaknihovaných cenných papírů byl společností Centrálním depozitářem cenných papírů, a.s. předán výpis z evidence k rozhodnému dni pro předmětné akcie společnosti, přičemž pro prokázání svého oprávnění účastnit se osobně nebo jménem jednotlivých akcionářů jednání valné hromady, byli jednotliví akcionáři či jejich zástupci zapisováni do listiny přítomných.--

- z pozvánky na valnou hromadu, která obsahuje náležitosti stanovené v článku 9. odst. 3 ----- stanov společnosti a v § 407 odst. 1, § 377 odst. 2, § 379 odst. 3 a § 380 zákona o----- obchodních korporacích, o které předseda valné hromady prohlásil, že byla svolána v----- souladu s článkem 9. odst. 2 stanov společnosti a podle ustanovení § 406 odst. 1, § 367 a § 377 zákona o obchodních korporacích ode dne 12.10. 2017 a ve lhůtě delší než třicet dnů --- přede dnem konání valné hromady uveřejněna na internetových stránkách společnosti----- www.agstav.cz a současně zveřejněna v obchodním věstníku.-----
- z prohlášení předsedy valné hromady, že společnost nevydala akcie ani zatímní listy, s nimiž není spojeno právo hlasovat na valné hromadě; -----
- z prohlášení předsedy valné hromady, že mu není známo, že by nastala situace předvídaná v ustanovení § 426 zákona o obchodních korporacích a že všichni akcionáři přítomní na valné hromadě jsou oprávněni hlasovat; -----
- z prohlášení předsedy valné hromady, že hlavním akcionářem společnosti je společnost - PONTUS REAL s.r.o., IČ: 292 68 010, se sídlem Dražka 624, 675 55 Hrotovice, když vlastní 500 ks kmenových zaknihovaných akcií emitovaných ve Společnosti ve formě na jméno ve jmenovité hodnotě jedné akcie 100.000,- Kč a dále 2176 ks kmenových zaknihovaných akcií emitovaných ve Společnosti ve formě na jméno jmenovité hodnotě jedné akcie 10.000,- Kč vydaných společností, jejíž základní kapitál činí 77.410.000,- Kč a je rozdělen na 2.741 ks akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10.000,-Kč. a 500 ks akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 100.000,- Kč, tedy vlastní ve společnosti účastnické cenné papíry – akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 71.760.000,- Kč, což představuje podíl 92,7% základního kapitálu společnosti a podílu na hlasovacích právech ve společnosti, a je tak hlavním akcionářem společnosti ve smyslu ustanovení § 375 zákona o obchodních korporacích; -----
- z prohlášení předsedy valné hromady, že oprávněná osoba, společnost Roklen360 a.s., se sídlem Václavské náměstí 838/9, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 60732075, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20437, která je bankou ve smyslu příslušných právních předpisů, před konáním valné hromady písemně potvrdila a doložila, že hlavní akcionář před konáním valné hromady převedl a předal této společnosti peněžní prostředky ve výši potřebné k výplatě peněžního protiplnění menšinovým akcionářům a hlavní akcionář tuto skutečnost doložil společnosti před konáním valné hromady ve smyslu § 378 zákona o obchodních korporacích; -----
- z listiny přítomných podepsané svolavatelem a z prohlášení předsedy valné hromady, podle kterých byli při přijetí níže uvedeného rozhodnutí na valné hromadě osobně či v zastoupení přítomni akcionáři, kteří dle článku 5 odst. 3 stanov disponují celkem 7.228 (slovy: sedmi tisíci dvě stě dvaceti osmi) hlasy, tj. 93,37% (slovy: devadesát třemi celými a třiceti sedmi desetinami procenta) všech hlasů a základního kapitálu společnosti; -----
- z prohlášení předsedy valné hromady, že valná hromada je způsobilá přijímat rozhodnutí, --- neboť jsou splněny podmínky její usnášeníschopnosti dle stanov a dle příslušných ----- ustanovení zákona o obchodních korporacích. Proti tomuto prohlášení nebyl vznesen ----- žádný protest či námitka. Podle prohlášení předsedy a podle mého zjištění nebyla přítomna-- žádná osoba, která by nebyla připuštěna na jednání valné hromady nebo jí nebyl umožněn -- výkon hlasovacího práva. -----

III.

- - - Na základě výše uvedených zjištění prohlašuji, že formality a právní jednání, k nimž byla společnost či její orgány povinny před přijetím následujícího rozhodnutí valné hromady, byly učiněny a jsou v souladu s právními předpisy a stanovami společnosti. -----

IV.

- - - Na základě své přítomnosti při jednání valné hromady společnosti s obchodní firmou AGTAV Třebíč a.s. dále osvědčuji, že valná hromada po projednání druhého bodu programu jednání rozhodla o přijetí **u s n e s e n í** následujícího obsahu: -----

A/ Hlavní akcionář. -----

Řádná valná hromada společnosti s obchodní firmou **AGSTAV TŘEBÍČ a.s.**, IČ: 469 66 676, se sídlem Hrotovická 1184, Horka-Domky, 674 01 Třebíč, zapsané ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce 892 (dále jen „Společnost“) určuje, že Hlavním akcionářem Společnosti je společnost **PONTUS REAL s.r.o.**, IČ: 292 68 010, se sídlem Dražka 624, 675 55 Hrotovice, zapsané ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce 69552 (dále jen „Hlavní akcionář“). Hlavní akcionář je vlastníkem celkem 500 ks kmenových zaknihovaných akcií emitovaných ve Společnosti ve formě na jméno ve jmenovité hodnotě jedné akcie 100.000,- Kč a dále 2176 ks kmenových zaknihovaných akcií emitovaných ve Společnosti ve formě na jméno nejmenovité hodnotě jedné akcie 10.000,- Kč. Z uvedeného tedy vyplývá, že Hlavní akcionář je vlastníkem akcií Společnosti v souhrnné jmenovité hodnotě 71.760.000,- Kč, což představuje podíl 92,7% na základním kapitálu Společnosti a hlasovacích právech Společnosti a je tedy osobou oprávněnou vykonat nucený přechod účastnických cenných papírů Společnosti ve smyslu § 375 ZOK. -----

B/ Přechod akcií ve vlastnictví ostatních (minoritních) akcionářů na Hlavního akcionáře. -----

Řádná valná hromada Společnosti rozhoduje podle § 375 ZOK o přechodu všech ostatních účastnických cenných papírů Společnosti, kterými jsou akcie Společnosti ve vlastnictví akcionářů Společnosti odlišných od Hlavního akcionáře na Hlavního akcionáře, společnost **PONTUS REAL s.r.o.**, IČ: 292 68 010, se sídlem Dražka 624, 675 55 Hrotovice, zapsané ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce 69552. Vlastnické právo k ostatním účastnickým cenným papírům Společnosti, kterými jsou akcie menšinových akcionářů Společnosti, přechází podle § 385 odst. 1 ZOK na Hlavního akcionáře uplynutím jednoho měsíce od zveřejnění zápisu usnesení řádné valné hromady Společnosti o přechodu akcií do obchodního rejstříku (dále jen „Datum přechodu akcií“). ----

C/ Výše protiplnění a závěry znaleckého posudku. -----

Řádná valná hromada Společnosti určuje, že výše protiplnění, které poskytne Hlavní akcionář ostatním akcionářům Společnosti, případně zástavním věřitelům, bude-li prokázán vznik zástavního práva k akciím ostatních akcionářů Společnosti, při přechodu akcií Společnosti na Hlavního akcionáře: -----

▪ činí částku 5.223,- Kč (slovy: pět tisíc dvě sta dvacet tři korun českých) za každou jednu ----
kmenovou zaknihovanou akcii Společnosti znějící na jméno ve jmenovité hodnotě 10.000,-
Kč (slovy: deset tisíc korun českých), -----

▪ činí částku 52.230,- Kč (slovy: padesát dva tisíc dvě sta třicet korun českých) za každou ----
jednu kmenovou zaknihovanou akcii Společnosti znějící na jméno ve jmenovité hodnotě ----
100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). -----
(dále jen „Protiplnění“). -----

Přiměřenost této hodnoty Protiplnění je Hlavním akcionářem podle § 376 ZOK doložena
znaleckým posudkem č. 395-14/2017 ze dne 02.10.2017 (dále jen „Znalecký posudek“), který
vypracoval Ing. Libor Buček, s místem podnikání Trávník 2083, 686 03 Staré Město (dále jen
„Znalec“). Znalecký posudek Hlavní akcionář doručil Společnosti spolu s žádostí o svolání
řádné valné hromady Společnosti, přičemž závěry výše uvedeného Znaleckého posudku
určují hodnotu: -----

▪ ve výši 5.223,- Kč (slovy: pět tisíc dvě sta dvacet tři korun českých) za každou jednu ----
kmenovou zaknihovanou akcii Společnosti znějící na jméno ve jmenovité hodnotě 10.000,-
Kč (slovy: deset tisíc korun českých), -----

▪ ve výši 52.230,- Kč (slovy: padesát dva tisíc dvě sta třicet korun českých) za každou ----
jednu kmenovou zaknihovanou akcii Společnosti znějící na jméno ve jmenovité hodnotě ----
100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). -----

Pro účely ocenění jmění Společnosti byla použita metoda zjišťování substanční hodnoty
podniku a následně proveden výpočet likvidační hodnoty Společnosti. Tuto metodu
považoval Znalec v ocenění za jedinou přiměřenou a relevantní, poněvadž respektuje časovou
hodnotu likvidačního zůstatku, který zpeněžením majetku v přiměřeném časovém horizontu
akcionář obdrží za obvyklých nákladů na likvidaci. -----

D/ Pověřená osoba a nárok menšinových akcionářů na výplatu Protiplnění. -----

Řádná valná hromada Společnosti schvaluje, že stanovené Protiplnění bude poskytnuto podle
§ 378 ZOK oprávněným osobám, tj. ostatním vlastníkům akcií Společnosti odlišným od
Hlavního akcionáře, pověřenou osobou podle § 378 ZOK, a to obchodníkem s cennými
papíry, obchodní společností Roklen360 a.s., IČ: 607 32 075, sp. zn. B 20437 vedená u
Městského soudu v Praze, sídlo Václavské náměstí 838/9, Nové Město, 110 00 Praha 1 (dále
jen „Pověřená osoba“), bez zbytečného odkladu, nejpozději, však do 15 kalendářních dnů, po
splnění podmínek podle § 388 odst. 1 ZOK, tedy po dni ve kterém bude proveden zápis
změny vlastníků akcií v evidenci zaknihovaných cenných papírů. Pověřená osoba poskytne
Protiplnění tomu, kdo byl vlastníkem akcií Společnosti k okamžiku přechodu vlastnického
práva, ledaže je prokázán vznik zástavního práva k těmto akciím, pak poskytne Pověřená
osoba Protiplnění zástavnímu věřiteli, to neplatí, prokáže-li vlastník, že zástavní právo ještě --
před přechodem vlastnického práva zaniklo podle § 389 odst. 1 ZOK. Podle § 388 odst. 1
ZOK bude ve stejné lhůtě oprávněným osobám vyplacen i úrok ve výši obvyklých úroků -----

podle § 1802 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zák., přirůstající ode dne, kdy dojde k přechodu vlastnického práva k akciím menšinových akcionářů na Hlavního akcionáře. Protiplnění, včetně obvyklého úroku, bude oprávněným osobám vyplaceno bezhotovostním převodem na bankovní účet uvedený v evidenci cenných papírů podle jiného právního předpisu (Centrální depozitář cenných papírů). Pro případ, že oprávněná osoba bankovní účet evidovaný nemá, obchodník poskytne protiplnění oprávněné osobě prostřednictvím poštovní poukázky na její adresu uvedenou v evidenci zaknihovaných cenných papírů. -----

E/ Potvrzení o složení peněžních prostředků k výplatě protiplnění. -----

Řádná valná hromada Společnosti osvědčuje, že Pověřená osoba, obchodní společnost Roklen360 a.s., která je obchodníkem s cennými papíry ve smyslu příslušných právních předpisů, před konáním řádné valné hromady písemně potvrdila a doložila, že Hlavní akcionář před konáním řádné valné hromady převedl a předal Pověřené osobě peněžní prostředky ve výši potřebné k výplatě peněžního Protiplnění menšinovým akcionářům a Hlavní akcionář tuto skutečnost doložil Společnosti před konáním řádné valné hromady. -----

F/ Zápis změny vlastníků akcií. -----

Společností byly emitovány pouze zaknihované akcie na jméno. Podle § 386 ZOK dá Společnost příkaz k zápisu změny vlastníků akcií na majetkových účtech osobě oprávněné vést příslušnou evidenci cenných papírů podle jiného právního předpisu (Centrální depozitář cenných papírů) bez zbytečného odkladu po přechodu vlastnického práva na Hlavního akcionáře s tím, že podkladem pro zápis změny nerozhodnutí valné hromady podle § 375 a § 382 ZOK a doklad o jeho zveřejnění. -----

K předloženému návrhu usnesení valné hromady přítomní akcionáři nevznesli žádné protinávrhy či připomínky a proto předseda valné hromady vyzval akcionáře k hlasování. Hlasování o předloženém návrhu usnesení probíhalo tak, že akcionáři hlasovali aklamací k výzvě předsedy valné hromady: Kdo je pro návrh?, Kdo je proti?, Kdo se zdržel hlasování?

O návrhu usnesení bylo hlasováno s tímto výsledkem: -----

Hlasy pro: 7.228 hlasů. -----

Hlasy proti: 0 hlasů. -----

Zdrželo se hlasování: 0 hlasů.-----

Výsledek hlasování byl notářem zjištěn jednak z prohlášení předsedy valné hromady, který po skončení hlasování o tomto bodu programu výsledek hlasování vyhlásil, jednak vizuálním zjištěním a provedením součtu hlasů podle počtu uvedených v listině přítomných akcionářů u jednotlivých akcionářů oprávněných hlasovat. Rozhodný počet hlasů byl zjištěn výpočtem v souladu se zákonem o obchodních korporacích a platným zněním stanov.-----

Rozhodnutí o bylo přijato, neboť pro ně hlasovalo 7.228 z 7.228 přítomných hlasů (a ze všech 7.741 hlasů), tedy 100 % přítomných hlasů (a 93,37% všech hlasů) oprávněných vykonat hlasovací právo a k přijetí tohoto rozhodnutí se dle ust. § 382 odst. 1 zákona o obchodních korporacích vyžaduje souhlasu alespoň 90% (slovy: devadesát procent) hlasů všech vlastníků akcií tedy alespoň 6.967 hlasů (platné znění stanov odlišnou úpravu neobsahuje).-----

Přílohu č. 1 tohoto notářského zápisu zdůvodnění výše protiplnění.-----

V.

Notář osvědčuje, že společnost splnila veškeré formální náležitosti a postupy, jakož i jiná právní jednání, jejichž dodržení je dle platných stanov a zákona o obchodních korporacích nezbytné pro přijetí rozhodnutí valné hromady a tyto formální náležitosti a postupy jsou v souladu se zákonem o obchodních korporacích, dalšími právními předpisy a zakladatelskými dokumenty společnosti. -----

Notář dále osvědčuje, že shora uvedené rozhodnutí bylo valnou hromadou platně přijato, jeho obsah není v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, zejména s platným zněním zákona o obchodních korporacích, a s platným zněním stanov společnosti AGSTAV TŘEBÍČ a.s. -----

- - - O tom byl notářský zápis sepsán, předsedou valné hromady podle jeho prohlášení přečten, poté předsedou valné hromady v celém rozsahu schválen a na to předsedou valné hromady spolu se mnou, notářem, vlastnoručně podepsán. -----

Mgr. Martin Hasík, v. r.

L. S.

JUDr. Tomáš Strnad, v. r.
notář

Třebíč, dne 16.11.2017

Zdůvodnění výše protiplnění

Společnost PONTUS REAL s.r.o., IČO: 29268010, sp.zn.: C 69552 vedená u Krajského soudu v Brně, sídlo: Dražka 624, 675 55 Hrotovice (dále jen „Hlavní akcionář“), vlastní akcie společnosti AGSTAV TŘEBÍČ a.s., IČO: 46966676, sp.zn.: B 892 vedená u Krajského soudu v Brně, sídlo: Hrotovická 1184, Horka-Domky, 674 01 Třebíč (dále jen „Společnost“), jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 71 760 000,- Kč, což představuje podíl 92,7% na základním kapitálu společnosti a hlasovacích právech společnosti.

Hlavní akcionář oslovil Ing. Libora Bučka, se sídlem Trávník 2083, 686 03 Staré Město (dále jen „Znalec“), který je znalcem jmenovaným rozhodnutím Krajského soudu v Brně ze dne 07.06.1999, č.j. Spr 3572/98 a ze dne 26.04.2013, č.j. Spr 4469/2012 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací cenné papíry a podniky, jehož úkolem bylo zpracovat znalecký posudek k určení přiměřenosti výše protiplnění, které je povinen poskytnout hlavní akcionář ostatním akcionářům v nuceném přechodu účastnických cenných papírů vydaných Společností podle § 375 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Hlavní akcionář doložil přiměřenost poskytnutého protiplnění na základě znaleckého posudku č. 395-14/2017, který Znalec vypracoval dne 02.10.2017. Znalecký posudek určuje hodnotu:

- ve výši 5 223,- Kč (slovy: pět tisíc dvě sta dvacet tři korun českých) za každou jednu kmenovou zaknihovanou akcii Společnosti znějící na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000,-Kč (slovy: deset tisíc korun českých);
- ve výši 52 230,- Kč (slovy: padesát dva tisíc dvě sta třicet korun českých) za každou jednu kmenovou zaknihovanou akcii Společnosti znějící na jméno ve jmenovité hodnotě 100 000,-Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých)

Znalecký posudek určuje výši přiměřeného protiplnění:

- 5 223,- Kč (slovy: pět tisíc dvě sta dvacet tři korun českých) za každou jednu kmenovou zaknihovanou akcii Společnosti znějící na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000,-Kč (slovy: deset tisíc korun českých);
- 52 230,- Kč (slovy: padesát dva tisíc dvě sta třicet korun českých) za každou jednu kmenovou zaknihovanou akcii Společnosti znějící na jméno ve jmenovité hodnotě 100 000,-Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých).

Závěry znaleckého posudku

Znalec dospěl ve Znaleckém posudku k následujícímu závěru: „Účelem tohoto posudku je doložit přiměřenost výše protiplnění, které je povinen poskytnout hlavní akcionář, společnost PONTUS REAL s.r.o., IČ: 292 68 010, se sídlem Dražka 624, 675 55 Hrotovice, ostatním akcionářům v nuceném přechodu účastnických cenných papírů vydaných společností AGSTAV TŘEBÍČ a.s., se sídlem Třebíč, Hrotovická 1184, Horka-Domky, IČ: 469 66 676, dle ust. § 375 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. Ocenění předmětných akcií je provedeno ke dni 31. prosince 2016. Při zvážení všech předpokladů v posudku obsažených stanovuji k datu ocenění jednotkovou cenu akcie společnosti AGSTAV TŘEBÍČ a.s. na částku 5 223,-Kč (slovy:--- pět tisíc dvě stě dvacet tři koruny české---) za 1 akcii v nominální hodnotě 10 000,-Kč a na částku 52 230,-Kč (slovy:--- padesát dva tisíce dvě stě třicet korun českých---) za 1 akcii v nominální hodnotě 100 000,-Kč a prohlašuji, že výše protiplnění poskytované

hlavním akcionářem při nuceném přechodu účastnických cenných papírů ostatních akcionářů na hlavního akcionáře je ve smyslu ust. § 376 odst. 1 zak. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, je přiměřené hodnotě účastnického cenného papíru.“

Rozhodné informace o určení výše Protiplnění ze strany Hlavního akcionáře

Hlavní akcionář navrhuje poskytnout menšinovým akcionářům Společnosti peněžité protiplnění pro případ nuceného přechodu jejich akcií na Hlavního akcionáře ve smyslu § 375 a násl. ZOK:

- v částce 5 223,- Kč (slovy: pět tisíc dvě sta dvacet tři korun českých) za každou jednu kmenovou zaknihovanou akcii Společnosti znějící na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých);
- v částce 52 230,- Kč (slovy: padesát dva tisíc dvě sta třicet korun českých) za každou jednu kmenovou zaknihovanou akcii Společnosti znějící na jméno ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých).

Navrhovaná výše hodnoty Protiplnění je stejná, jako je hodnota akcií uvedená ve Znaleckém posudku, a lze ji tak považovat za přiměřenou ve smyslu ustanovení § 376 ZOK.



Ing. Bronislav Vala



Ing. Bronislav Vala

Osvědčuji, že tento stejnopis notářského zápisu souhlasí doslovně s notářským zápisem JUDr. Tomáše Strnada, notáře se sídlem v Třebíči, Jungmannova 1, sp. zn. NZ 1935/2017, -----
N 2073/2017 sepsaným dne šestnáctého listopadu roku dva tisíce sedmnáct (16.11.2017),
založeným v jeho sbírce notářských zápisů. -----
Ověřuji, že i opis přílohy tohoto stejnopisu se doslova shoduje s přílohou notářského zápisu.-
Notářský úřad JUDr. Tomáše Strnada, se sídlem v Třebíči, Jungmannova 1, dne šestnáctého
listopadu roku dva tisíce sedmnáct (16.11.2017) .-----